



Î.S. „Posta Moldovei”

IDNO 1002600023242, bd. Ștefan cel mare și
Sfânt, nr 134, mun. Chișinău, RM

ANEXA NR. 1 CAIET DE SARCINI

**La anunțul de participare nr. 34 cu privire la achiziționarea
serviciilor de deservire a sistemelor de încălzire și răcire (*repetat*)**

Capitolul I – Date generale cu privire la entitatea contractantă

1. Denumirea entității contractante: Î.S. „Poșta Moldovei”
2. IDNO: 1002600023242
3. Adresa: Municipiul Chișinău, bd. Ștefan Cel Mare și Sfânt, nr. 134, RM
4. Numărul de telefon oficial al entității contractante: +373 (22) 251-233
5. Adresa de e-mail oficială a entității contractante: cancelaria@posta.md
6. Pagina web oficială a entității contractante: www.posta.md
7. Tipul entității contractante și obiectul principal de activitate:
 - Întreprindere de stat la autogestiune, servicii poștale și financiare;
 - Activitățile sectoriale în domeniul serviciilor poștale.
8. Date de contact în cadrul procedurii de achiziție:
 - Nume: **Victor IVANOV**
 - Nr. de contact: **+373 (61) 119-154**
 - Adresa de e-mail: **victor.ivanov@posta.md, grup.achizitii@posta.md.**

CAPITOLUL II. DATE GENERALE CU PRIVIRE LA PROCEDURA DE ACHIZIȚIE

1. **Procedura de achiziție este realizată sub incidența:** Regulamentului cu privire la achizițiile publice de valoare mică, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 870/2022 din 14.12.2022;
2. **Valoarea estimată totală:** 450 000,00 lei (*fără TVA*);
3. **Termen de valabilitate a contractului:** până la data de 31.12.2026;
4. **Criteriu de evaluare aplicat:** cel mai mic preț;
5. **Condiții de achitare:** în decurs de 30 de zile de la data recepționării actelor de predare-primire și a facturilor fiscale;
6. **Modalitatea de atribuire a contractului:** contractul de achiziție sectorială va fi atribuit unui singur ofertant, care a depus oferta de preț pentru toate pozițiile, s-a încadrat în limitele valorilor estimate pentru pozițiile din cadrul procedurii de achiziție și s-a conformat integral tuturor cerințelor înaintate de entitatea contractantă, conform anunțului de participare și prezentei anexe;
7. **Motive de excludere:** entitatea contractantă va aplica motivele de excludere prevăzute la art. 19 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

CAPITOLUL III. ALTE INFORMAȚII RELEVANTE

1. Entitatea contractantă va utiliza (după caz) motivele de excludere prevăzute la art. 19 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
2. Oferta va fi întocmită clar, fără corectări, în limba română, cu semnătura electronică a Ofertantului sau a persoanei împuternicite. În cazul în care oferta este semnată și depusă de o persoană împuternicită, ofertantul va prezenta și procura sau alt document care confirmă această împuternicire;
3. Completarea defectuoasă a formularelor anexate în cadrul procedurii de achiziție poate fi considerată ca neîndeplinirea criteriilor de calificare și selecție și respectiv va atrage respingerea ofertei ca fiind necorespunzătoare;
4. Cerințele specificate sunt minime și obligatorii. În acest sens, orice ofertă care prezintă bunuri/servicii cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute sau care nu satisfac cerințele minime indicate, va fi respinsă ca neconformă;
5. Prezentul caiet de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor minime pe baza cărora ofertantul va elabora oferta pentru livrarea bunurilor/prestarea serviciilor menționate;
6. Ofertele ce urmează a fi depuse, vor conține prețul unitar pentru fiecare Serviciu de reparație a aparatelor de aer condiționat și alte servicii necesare pentru buna executare a contractului, conform prezentului caiet de sarcini;

Atenție! Orice utilizare, divulgare, copiere, distribuie sau distrugere a acestui document, fără a avea în prealabil consimțământul nostru scris, este strict interzisă și poate fi ilegală

7. Cantitățile exacte de servicii de reparație a aparatelor de aer condiționat și alte servicii necesare pentru buna executare a contractului, se vor stabili de către entitate, conform necesităților, pe parcursul executării contractului în limitele valorii de achiziție estimate;

CAPITOLUL IV. NOȚIUNI PRINCIPALE

1. Definiții

1.1. Entitate contractantă / Beneficiar – Î.S. „Poșta Moldovei”, denumită în continuare, unitar în tot cuprinsul documentului, „entitatea contractantă”.

1.2. Prestator / Operator economic – persoana juridică declarată câștigătoare a procedurii de achiziție, denumită în continuare, unitar în tot cuprinsul documentului, „prestatorul”.

2. Servicii de deservire tehnică a aparatelor de aer condiționat - Reprezintă o măsură profilactică pentru menținerea capacităților de funcționare optime și pentru prevenirea defectării echipamentelor de climatizare. Serviciul include următoarele operațiuni:

- 2.1.** Diagnostica (conform pct. 3 din prezentul capitol);
- 2.2.** Curățirea filtrului vaporizatorului;
- 2.3.** Curățirea vaporizatorului de calcar;
- 2.4.** Curățirea sistemului de drenaj;
- 2.5.** Curățirea jaluzelelor;
- 2.6.** Curățirea filtrelor, separatoarelor și a blocurilor exterioare;
- 2.7.** Curățirea corpului blocului vaporizator de praf și murdărie;
- 2.8.** Curățirea radiatorului blocului vaporizator de praf și murdărie;
- 2.9.** Curățirea radiatorului blocului condensator de praf și murdărie;
- 2.10.** Consultarea reprezentanților entității contractante privind exploatarea corectă a climatizatoarelor.

3. Diagnostica aparatelor de aer condiționat - Reprezintă metoda utilizată pentru depistarea eventualelor defecțiuni ale aparatelor de aer condiționat. Diagnostica include următoarele operațiuni:

- 3.1.** Verificarea capacității operaționale a sistemului de drenaj al climatizatorului;
- 3.2.** Verificarea stării căilor de parcurgere a agentului frigorific;
- 3.3.** Măsurarea, prin metoda presiunii cu detectorul electric, a nivelului de freon din sistem și verificarea etanșeității acestuia;
- 3.4.** Verificarea parametrilor de control;
- 3.5.** Verificarea funcționării sistemelor automate, sistemelor de gestionare electronică și a schemelor electrice;
- 3.6.** Verificarea funcționării jaluzelelor;
- 3.7.** Verificarea funcționării traductoarelor de temperatură;
- 3.8.** Verificarea izolării conductoarelor;
- 3.9.** Verificarea stării contactelor și a gradului de strângere a clemelor de contact ale instalațiilor electrice;
- 3.10.** Verificarea și programarea telecomenzii.

CAPITOLUL V. CERINȚE

1. Dispoziții generale, aplicabile tuturor categoriilor de servicii de mai jos:

1.1. Actul de predare-primire: în urma prestării oricărui serviciu, prestatorul întocmește un act de predare-primire, separat pentru fiecare aparat de aer condiționat în parte.

1.2. Garanția: pentru toate serviciile prestate (*deservire tehnică, deservire după caz, reparații*) și piesele utilizate, prestatorul oferă o garanție de 12 luni, calculată de la data semnării actului de predare-primire aferent.

1.3. Diagnostica se efectuează gratuit, cu excepția cazului în care entitatea contractantă refuză repararea și/sau deservirea aparatului în urma diagnosticării — situație în care diagnostica se achită la valoarea indicată de ofertant în specificația de preț pentru poziția respectivă.

1.4. Cantitățile indicate pentru fiecare categorie de servicii sunt estimative; entitatea contractantă își rezervă dreptul de a nu utiliza cantitatea totală estimată.

1.5. Niciun serviciu nu se consideră solicitat sau acceptat tacit. Entitatea contractantă își rezervă dreptul de a nu achita serviciile prestate fără o solicitare sau un acord prealabil din partea beneficiarului sau a persoanei responsabile desemnate de acesta.

1.6. Localitățile, aparatele de aer condiționat ce urmează a fi deservite, precum și ordinea executării serviciilor se stabilesc pe parcursul executării contractului, de comun acord între părți.

2. Deservirea tehnică obligatorie a aparatelor de aer condiționat (pregătirea pentru sezonul cald)

2.1. Cantitatea estimată: 485 buc.

2.2. Valoarea estimată totală: 250 000,00 lei (fără TVA);

2.3. Serviciul se prestează în baza solicitării înaintate de entitatea contractantă, cu respectarea conținutului stabilit la Cap. IV, pct. 2, și numai după efectuarea diagnosticării (Cap. IV, pct. 3) și constatarea funcționalității aparatului.

3. Deservirea tehnică, după caz, a aparatelor de aer condiționat (pregătirea pentru sezonul rece)

3.1. Cantitatea estimată: 120 buc. (la solicitare);

3.2. Valoarea estimată totală: 65 000,00 lei (fără TVA);

3.3. Serviciul se prestează exclusiv în baza solicitărilor înaintate de entitatea contractantă, cu respectarea conținutului stabilit la Cap. IV, pct. 2, și numai după efectuarea diagnosticării (Cap. IV, pct. 3) și constatarea funcționalității aparatului.

4. Servicii de reparație a aparatelor de aer condiționat și alte servicii necesare pentru buna executare a contractului

4.1. Valoarea estimată totală: 135 000,00 lei (fără TVA).

4.2. Operatorul economic oferă prețurile unitare pentru serviciile de reparație, defalcate pe cele două categorii de capacitate a aparatelor de aer condiționat, după cum urmează:

a) Pentru aparatele de aer condiționat cu capacitatea de 9 000 – 12 000 BTU, operatorul economic indică prețurile unitare pentru următoarele poziții:

- Traseul frigorific — preț per metru, ce include manopera, piesele și traseul;
- Serviciul de alimentare cu freon — preț unitar pentru manoperă;
- Freonul — preț per 100 ml;
- Schimbul condensatorului — preț unitar, ce include manopera, componentele și condensatorul;
- Diagnostica — preț unitar cumulativ, conform Cap. IV, pct. 3.
- Instalarea aparatului de aer condiționat — preț unitar, ce include manopera și consolele;
- Dezinstalarea aparatului — preț unitar, ce include manopera și livrarea aparatului în locul stabilit de comun acord;

b) Pentru aparatele de aer condiționat cu capacitatea de 18 000 – 24 000 BTU, operatorul economic indică prețurile unitare pentru următoarele poziții:

- Traseul frigorific — preț per metru, ce include manopera, piesele și traseul;
- Serviciul de alimentare cu freon — preț unitar pentru manoperă;
- Freonul — preț per 100 ml;
- Schimbul condensatorului — preț unitar, ce include manopera, componentele și condensatorul;

- Diagnostica — preț unitar cumulativ, conform Cap. IV, pct. 3.
- Instalarea aparatului de aer condiționat — preț unitar, ce include manopera și consolele;
- Dezinstalarea aparatului — preț unitar, ce include manopera și livrarea aparatului în locul stabilit de comun acord;

4.3. Entitatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita și alte tipuri de lucrări de reparație, după necesitate, în limita valorii estimate pentru serviciile de reparație.

4.4. În cazul în care diagnosticarea constată că aparatul de aer condiționat este defect, prestatorul întocmește un act în care se indică defectul constatat, măsurile și piesele necesare pentru reparație, cu indicarea prețurilor aferente.

4.5. Diagnostica prevăzută la pct. 4.2 (*pozițiile „Diagnostică”*) se achită separat doar în cazul în care entitatea contractantă refuză repararea și deservirea aparatului de aer condiționat (*a se vedea și pct. 1.3 din prezentul capitol*).

4.6. Servicii adăugătoare necesare pentru buna executare a contractului:

- Cheltuieli de deplasare — operatorul economic oferă prețul unitar per kilometru; pe teritoriul mun. Chișinău, operatorul economic nu va percepe taxe de deplasare;
- Servicii cu autotelescopică (autoturn) — operatorul economic oferă prețul unitar per oră.

CAPITOLUL VI. CANTITATEA APARATELOR DE AER CONDIȚIONAT AFLATE ÎN GESTIUNEA SUBDIVIZIUNILOR TERITORIALE ȘI REGIONALE

Nr.	Denumirea	Cantitatea și U/M
1.	Aparate de aer condiționat din gestiunea SO Chișinău	225 buc.
2.	Aparate de aer condiționat din gestiunea SO Anenii Noi	14 buc.
3.	Aparate de aer condiționat din gestiunea SO Criuleni	8 buc.
4.	Aparate de aer condiționat din gestiunea SO Ialoveni	6 buc.
5.	Aparate de aer condiționat din gestiunea SO Strășeni	9 buc.
6.	Aparate de aer condiționat din gestiunea CP Comrat	24 buc.
7.	Aparate de aer condiționat din gestiunea CP Cahul	18 buc.
8.	Aparate de aer condiționat din gestiunea CP Hîncești	15 buc.
9.	Aparate de aer condiționat din gestiunea CP Căușeni	15 buc.
10.	Aparate de aer condiționat din gestiunea CP Orhei	31 buc.
11.	Aparate de aer condiționat din gestiunea CP Ungheni	19 buc.
12.	Aparate de aer condiționat din gestiunea CP Rîșcani	16 buc.
13.	Aparate de aer condiționat din gestiunea CP Florești	22 buc.
14.	Aparate de aer condiționat din gestiunea CP Edineț	14 buc.
15.	Aparate de aer condiționat din gestiunea CP Bălți	49 buc.
	Total	485 buc.